ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENTORÍA No. 3-1-85829-002-2019 SUSCRITO ENTRE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO PAREX DOTACIÓN SARAVENA 372 Y ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S CON NIT. 900699679-5.

Entre los suscritos, **CARLOS ALBERTO CRISTANCHO FREILE**, identificado con cédula de ciudadanía N° 11.204.596 de Chía, Cundinamarca, en calidad de Representante Legal de Fiduciaria La Previsora S.A., obrando debidamente autorizado para la suscripción del presente documento mediante la Resolución 018 de 29 de julio del 2015 de la Presidencia de la **FIDUCIARIA**, en nombre y representación de **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A,** sociedad de servicios financieros legalmente constituida mediante Escritura Pública número 25 otorgada el día 29 de marzo del año 1985 en la Notaría 33 del Círculo de Bogotá, con autorización de funcionamiento expedida por la Superintendencia Financiera, todo lo cual consta en certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia que hace parte integral del presente documento, entidad que a su vez actúa en calidad de vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO PAREX DOTACIÓN SARAVENA 372,** en adelante **PATRIMONIO AUTÓNOMO,** de una parte y de la otra, la sociedad **ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S.** identificada con el NIT 900.699.679- 5, quien para los efectos de este documento se denominará **EL CONTRATISTA**, representada por **JOHN ANDREY RODRIGUEZ BELTRAN**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 15.876.326, como consta en certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio, mayor de edad, vecino de la ciudad de Bogotá, hemos decidido suscribir la presente **ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 3-1-85829-002-2019**, que se regula por las cláusulas enunciadas a continuación, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que el día 5 de septiembre de 2019, se suscribió **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENTORÍA No. 3-1-85829-002-2019 ENTRE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO PAREX DOTACIÓN SARAVENA 372 Y ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S CON NIT. 900699679-5**, el cual tiene por objeto: *"**LA INTERVENTORÍA JURÍDICA, CONTABLE, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL Y TÉCNICA PARA LA DOTACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LOS MUNICIPIOS DE TAME, SARAVENA Y ARAUCA EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA**".* El proyecto objeto de la presente interventoría es: ***"DOTACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LOS MUNICIPIOS DE TAME, SARAVENA Y ARAUCA EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA."***

2. Que el plazo de ejecución pactado inicialmente en el contrato es de **DOCE (12) MESES,** contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, la cual ocurrió el día 18 de septiembre de 2019.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bogotá D.C Calle 72 No. 10-03 | PBX (+57 1) 594 5111
Barranquilla (+57 5) 356 2733 | Bucaramanga (+57 7) 696 0546
Cali (+57 2) 348 2409 | Cartagena (+57 5) 660 1798 | Ibagué (+57 8) 259 6345
Manizales (+57 6) 885 8015 | Medellín (+57 4) 581 9988 | Montería (+57 4) 789 0739
Pereira (+57 6) 345 5466 | Popayán (+57 2) 832 0909
Fiduprevisora S.A. NIT 860.525.148-5
Solicitudes: 018000 919015
servicioalcliente@fiduprevisora.com.co
www.fiduprevisora.com.co
El emprendimiento es de todos
Minhacienda

3. Que el valor del contrato se pactó por la suma de **DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. ($269.892.000)**, incluido el Impuesto al Valor Agregado IVA, costos, gastos, impuestos, tasas tributos y contribuciones de orden local y nacional, utilidad y demás contribuciones a que hubiere lugar, conforme al presupuesto aprobado por el Ministerio de Educación Nacional, publicado en el Sistema Unificado de Inversiones y Finanzas Publicas – SUIFP.

6. Que de conformidad con la **Cláusula Vigésima Quinta** del **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENTORIA No. 3-1-85829-002-2019**, para la liquidación, el contratista deberá presentar los siguientes documentos:

1. *Certificado de cumplimiento de obligaciones expedido por el Ministerio de Educación Nacional (como supervisor del Contrato de Interventoría).*
2. *Informe Final del contratista de interventoría.*
3. *Firma del acta de liquidación o balance final del contrato.*

7. Que mediante correo electrónico de fecha 2 de julio de 2020, PAREX LTD SUCURSAL, en su calidad de gerente el proyecto remitió a Fiduprevisora S.A. como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo **PATRIMONIO AUTÓNOMO PAREX DOTACIÓN SARAVENA 372,** los siguientes documentos:

1. *Aprobación del informe final y autorización para el último pago, expedido por el Ministerio de Educación Nacional, en calidad de supervisor del contrato (Fecha de Expedición: 23 de junio de 2020).*
2. *Correo electrónico de fecha 23 de junio de 2020, en el cual el Ministerio de Educación nacional remite aprobación del informe final del proyecto.*
3. *Informe final del contrato de interventoría No. 3-1-85829-002-2019.*

9. Que Fiduciaria La Previsora S.A., como vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO PAREX DOTACIÓN SARAVENA 372**, actuando en calidad de **CONTRATANTE** ha efectuado a favor del **CONTRATISTA**, cinco (5) pagos por la suma de **CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL QUINIETOS PESOS ($181.178.500,00),** como se describe a continuación:

VALOR CONTRATO No. 3-1-85829-002-2019			**$ 269.892.000,00**
PAGOS			
COMPROBANTE DE EGRESO	**FECHA**	**CONCEPTO**	**TOTAL FACTURA**

Bogotá D.C Calle 72 No. 10-03 | PBX (+57 1) 594 5111
Barranquilla (+57 5) 356 2733 | Bucaramanga (+57 7) 696 0546
Cali (+57 2) 348 2409 | Cartagena (+57 5) 660 1798 | Ibagué (+57 8) 259 6345
Manizales (+57 6) 885 8015 | Medellín (+57 4) 581 9988 | Montería (+57 4) 789 0739
Pereira (+57 6) 345 5466 | Popayán (+57 2) 832 0909
Fiduprevisora S.A. NIT 860.525.148-5
Solicitudes: 018000 919015
servicioalcliente@fiduprevisora.com.co
www.fiduprevisora.com.co
El emprendimiento es de todos
Minhacienda

CE1900021986	12/13/2019	Pago factura No. 468 informe No. 001, por concepto de interventoría, correspondiente al periodo del 18 de septiembre al 30 de septiembre de 2019.	$	22.768.043,00
CE1900022341	12/20/2019	Pago factura No. 477 informe No. 002, por concepto de interventoría, correspondiente al periodo del 01 de octubre al 31 de octubre de 2019	$	59.972.384,00
CE2000001072	02/03/2020	Pago factura No. 485 informe No. 003, por concepto de interventoría, correspondiente al periodo del 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2019	$	20.682.187,00
CE2000004065	04/24/2020	Pago factura No. 494 informe No. 004, por concepto de interventoría, correspondiente al periodo del 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2019	$	35.571.766,00
CE2000005289	05/26/2020	5to pago contrato de interventoría no. 3-1-85829-002-2019 (fac 499) periodo 1 de enero al 31 de enero de 2020, art 235.	$	42.184.120,00
TOTAL PAGADO AL CONTRATISTA			**$**	**181.178.500,00**
PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN 10% VALOR CONTRATO			**$**	**26.989.200,00**
SALDO POR PAGAR AL CONTRATISTA INCLUIDO PAGO CONTRA LIQUIDACION			**$**	**88.713.500,00**
SALDO CONTRATO			**$**	**0**

10. Que de acuerdo a lo anterior, se efectuará al contratista el último pago por la suma de **OCHENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS ($88.713.500,00) M/CTE,** una vez sea suscrita la presente acta de liquidación y se cumplan con las demás condiciones estipuladas en la **CLÁUSULA CUARTA – FORMA DE PAGO** del **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENTORIA N° 3-1-85829-002-2019.**

11. Teniendo en cuenta que el contratista cumple con los requisitos exigidos necesarios para emitir la liquidación, esto es, el informe final junto con la aprobación

Bogotá D.C Calle 72 No. 10-03 | PBX (+57 1) 594 5111
Barranquilla (+57 5) 356 2733 | Bucaramanga (+57 7) 696 0546
Cali (+57 2) 348 2409 | Cartagena (+57 5) 660 1798 | Ibagué (+57 8) 259 6345
Manizales (+57 6) 885 8015 | Medellín (+57 4) 581 9988 | Montería (+57 4) 789 0739
Pereira (+57 6) 345 5466 | Popayán (+57 2) 832 0909
Fiduprevisora S.A. NIT 860.525.148-5
Solicitudes: 018000 919015
servicioalcliente@fiduprevisora.com.co
www.fiduprevisora.com.co
El emprendimiento es de todos
Minhacienda

del supervisor del contrato, que para el caso que nos ocupa es el Ministerio de Educación Nacional; las partes acuerdan liquidar el **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE INTERVENTORIA N° 3-1-85820-002-2019**, mediante el presente documento, de conformidad con las estipulaciones contenidas en las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- LIQUIDACIÓN: En virtud del presente documento, las partes intervinientes acuerdan liquidar el **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENTORIA N° 3-1-85829-002-2019**, suscrito entre **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.** como vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO PAREX DOTACIÓN SARAVENA 372 Y ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S CON NIT. 900699679-5.**

SEGUNDA.- PAGAR a favor del **CONTRATISTA**, la suma **OCHENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS ($88.713.500,00) M/CTE una vez sea suscrita la presente acta de liquidación y se cumplan las demás condiciones estipuladas en la CLÁUSULA CUARTA – FORMA DE PAGO del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENTORIA N° 3-1-85829-002-2019.**

TERCERA.- PREVENCIÓN DE LITIGIOS: Con la suscripción del presente documento, **EL CONTRATISTA** manifiesta que renuncia a adelantar contra **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**, en posición propia y/o como vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO PAREX DOTACIÓN SARAVENA 372** , cualquier clase de reclamación judicial, arbitral, administrativa o extrajudicial o a través de Tribunal de Arbitramento, de cualquier índole, derivadas de la ejecución del **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENTORIA N° 3-1-85829-002-2019**, que por este documento se liquida.

CUARTA.- ARCHIVO: Reposan en el archivo del contrato, los documentos y demás soportes que ratifican cumplida la gestión de **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**, en calidad de vocera y administradora del Patrimonio Autónomo **PAREX DOTACIÓN SARAVENA 372** y por ende que las obligaciones a su cargo derivadas del **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENTORIA N° 3-1-85829-002-2019**, que por este documento se liquidan, se encuentran cumplidas.

QUINTA - PAZ Y SALVO: Una vez hecho el pago estipulado en la Cláusula Segunda de las presente Acta de liquidación, las partes se declararán a PAZ Y SALVO por todo concepto de las obligaciones derivadas del **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE**

Bogotá D.C Calle 72 No. 10-03 | PBX (+57 1) 594 5111
Barranquilla (+57 5) 356 2733 | Bucaramanga (+57 7) 696 0546
Cali (+57 2) 348 2409 | Cartagena (+57 5) 660 1798 | Ibagué (+57 8) 259 6345
Manizales (+57 6) 885 8015 | Medellín (+57 4) 581 9988 | Montería (+57 4) 789 0739
Pereira (+57 6) 345 5466 | Popayán (+57 2) 832 0909
Fiduprevisora S.A. NIT 860.525.148-5
Solicitudes: 018000 919015
servicioalcliente@fiduprevisora.com.co
www.fiduprevisora.com.co
El emprendimiento es de todos
Minhacienda

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENTORÍA No. 3-1-85829-002-2019 SUSCRITO ENTRE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO PAREX DOTACIÓN SARAVENA 372 Y ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S CON NIT. 900699679-5.

SERVICIOS DE INTERVENTORIA No. 3-1-85829-002-2019 SUSCRITO ENTRE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO PAREX DOTACIÓN SARAVENA 372 Y ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S.

SEXTA– DERECHOS Y OBLIGACIONES: Las partes DECLARAN que, con la firma de la presente acta, cesan todos los efectos, derechos y obligaciones derivados del mismo.

En constancia de todo lo anterior, se suscribe la presente acta de liquidación, el día: 07 de julio de 2020.

CONTRATANTE

CARLOS ALBERTO CRISTANCHO FREILE
Representante Legal **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A**. vocera y administradora del Patrimonio Autónomo **PAREX DOTACIÓN SARAVENA 372**

CONTRATISTA

JOHN ANDREY RODRIGUEZ BELTRÁN
Representante Legal
ARG CONSULTORES & SERVICIOS S.A.S

Nota: En razón a la pandemia declarada por la Organización Mundial de la Salud (OMS) y en atención a las decisiones adoptadas por el Gobierno Local y el Gobierno Nacional, respectivamente, en el sentido de decretar el aislamiento preventivo obligatorio de todas las personas habitantes de la Republica de Colombia, exceptuando la prestación de algunos servicios definidos, es claro para las partes y así lo hacen constar con la firma de este documento, que la aceptación integral vía correo electrónico del contenido de la presente acta, para todos los efectos legales hace las veces de la suscripción del documento. Así las cosas, cada correo electrónico remitido, hará parte integral de esta acta.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bogotá D.C Calle 72 No. 10-03 | PBX (+57 1) 594 5111
Barranquilla (+57 5) 356 2733 | Bucaramanga (+57 7) 696 0546
Cali (+57 2) 348 2409 | Cartagena (+57 5) 660 1798 | Ibagué (+57 8) 259 6345
Manizales (+57 6) 885 8015 | Medellín (+57 4) 581 9988 | Montería (+57 4) 789 0739
Pereira (+57 6) 345 5466 | Popayán (+57 2) 832 0909
Fiduprevisora S.A. NIT 860.525.148-5
Solicitudes: 018000 919015
servicioalcliente@fiduprevisora.com.co
www.fiduprevisora.com.co
El emprendimiento es de todos
Minhacienda